ANEXA
LA H.C.L. NR.____/27.02.2020

REGULAMENT DE ORGANIZARE ŞI FUNCŢIONARE A ACTIVITĂŢII CIMITIRULUI CENTRAL AFLAT IN SUBORDINEA CONSILIULUI LOCAL BUHUSI

CAPITOLUL I
Dispoziţii generale

Art.1. Cimitirul Central aflat pe terenul aparţinând domeniului public al localităţii este administrat de Consiliul Local Buhuşi.

Administraţia Cimitirelor va lua măsuri în vederea dezvoltării în perspectivă a cimitirelor aparţinând de C.L.B. pentru a se asigura în permanenţă locuri libere de înhumare, inclusivpentru calamităţi precum si pentru fiecare cult recunoscut, la cererea cultelor sau a unităţilor locale de cult ce funcţionează în orasul Buhusi.

Art.2. Înfiinţarea, extinderea sau desfiinţarea cimitirului se face, potrivit legii, prin hotărâri ale Consiliului Local Buhuşi, cu respectarea documentaţiilor de urbanism şi amenajarea teritoriului si in conformitate cu alte prevederi legale in materie.

Pe raza oraşului Buhuşi, înmormântările se fac în Cimitirul Central al oraşului, numai pe baza prezentului Regulament si in baza legislatiei in vigoare.

Cimitirul este supus, din punct de vedere urbanistic, sanitar şi edilitar, prevederilor legale.

Activităţile prevăzute la alin. 1 se asigură de Primarul oraşului Buhusi.

Art.3 Vor beneficia de locuri de înhumare pe 7 ani gratuite, conform Legii nr. 44/1994 – veteranii de război, şi văduvele veteranilor de război, cu posibilitatea prelungirii perioadei pe încă 7 ani de zile.

Beneficiarii tuturor legilor conform cărora au dreptul la un loc de veci gratuit, respectiv, legea nr.341/2004, legea nr. 118/ 1990, legea nr. 189/2000, etc., li se vor concesiona aceste locuri,in momentul când prin înfiinţarea cimitirelor noi se vor putea asigura ca număr de locuri, atât înmormântările curente, cat si locurile libere de înhumare pentru calamităţi, conf.art.1 din prezentul Regulament. Pana in momentul infiintarii acestor cimitire, aceste persoane vor fi luate doar in evidenta Adm. Cimitirelor, ca sunt beneficiari ai uneia din legile de mai sus.

Art.4 Terenul ce aparţine cimitirului va fi topografiat, i se va întocmi acte cadastrale şi va fi intabulat în conformitate cu legislaţia în vigoare.

Art.5 Administraţia cimitirului va întocmi o evidenţă scriptică şi grafică, ce va fi ţinută la zi. Figurile, rândurile şi locurile de înmormântare vor avea un identificator alfanumeric unic pentru a fi cât mai facil de regăsit, consultat şi actualizat.

Art.6. Administratia publica locala si administratia cimitirului sunt obligate să asigure:

a) drumurile interioare şi aleile;
b) sala de ceremonii funerare;
c) spaţiul tehnic care să asigure temperatura de până la 15°C, premergător ceremoniei funerare;
d) existenţa unei surse de apă utilizabile;
e) WC-uri;
f) spaţiul amenajat corespunzător pentru depozitarea gunoiului;
g) spaţii verzi, arbuşti, copaci pe marginea drumurilor şi aleilor.

Art.7 La crearea de noi cimitire sau la extinderea celui existent se vor lua măsurile prevazute la art.6, precum si masuri de asigurare a unei zone de protecţie sanitară, se va întocmi un plan de sistematizare în care vor fi indicate parcelele (figurile, rândurile, locurile de înmormântare numerotate prin cifre şi litere) precum şi căile de acces, aleile dintre parcele, amplasarea capelei sal camerei mortuare, clopotniţei, etc. Se vor întocmi acte cadastrale şi va fi integrat într-un sistem informaţional geografic complex bazat pe actuala divizare în figuri şi rânduri;

Art.8.

(1) Dacă toate locurile de veci din cimitir ori dintr-o parte a acestuia au fost ocupate, iar acest lucru este stabilit printr-o expertiză de specialitate, administratorul cimitirului, după ce în prealabil aduce la cunoştinţă publică prin mijloacele de informare în masă această situaţie, poate declara cimitirul sau partea corespunzătoare din acesta închisă.

(2) Orice persoană care justifică un interes legitim poate contesta măsura de închidere a cimitirului la instanţele competente.

(4) Exhumarea cadavrelor în vederea constatării cauzelor morţii se face numai cu încuviinţarea procurorului sau a instanţei judecătoreşti.

(5) Osemintele pot fi deshumate în orice perioadă a anului, fără avizul autorităţilor de sănătate publică judeţean Bacau, după 7 ani de la deces.

CAPITOLUL II
Întreţinerea şi funcţionarea cimitirului

Art. 9. Administratorul cimitirului este obligat să asigure, atunci când este nevoie, renovarea clădirilor, întreţinerea şi menţinerea în funcţiune a infrastructurii din cimitir, precum şi întreţinerea zonelor verzi a căror suprafaţă iniţial stabilită nu poate fi micşorată pentru crearea de noi locuri de înhumare.

(1) Organizarea şi funcţionarea cimitirelor şi a crematoriilor se realizează în condiţiile prezentei legi, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 741/2016 pentru aprobarea Normelor tehnice şi sanitare privind serviciile funerare, înhumarea, incinerarea, transportul, deshumarea şi reînhumarea cadavrelor umane, cimitirele, crematoriile umane, precum şi criteriile profesionale pe care trebuie să le îndeplinească prestatorii de servicii funerare şi nivelul fondului de garantare, şi ale prezentului regulament de organizare şi funcţionare aprobat prin hotărâre a consiliului local, precum şi a regulamentelor de organizare şi funcţionare proprii cultelor, prin care se instituie reguli generale pentru serviciile de înhumare şi de incinerare.

(2) Administratorul cimitirului are următoarele obligaţii:

a) să respecte regulamentul de organizare şi funcţionare a cimitirului;

b) să stabilească regulile privind prestarea serviciilor de înhumare şi de incinerare, precum şi regulile privind prestarea altor servicii de către operatori economici sau de persoane fizice autorizate;

c) să asigure corectitudinea concesionărilor şi a atribuirii locurilor de înhumare, cu respectarea condiţiei ca locul să fie îngrijit;

d) să stabilească regulile de acces în cimitir şi orarul de funcţionare;

e) să asigure funcţionarea şi întreţinerea sălii de ceremonii funerare, a spaţiului prevăzut la art. 6 alin. (1) lit. c) şi a întregii infrastructuri;

f) să organizeze preluarea persoanelor decedate, deschiderea şi închiderea cimitirului;

g) să întocmească şi să păstreze registrele de evidenţă şi arhivă;

h) să asigure efectuarea şi păstrarea curăţeniei, întreţinerea drumurilor şi a aleilor, deszăpezirea acestora, colectarea şi transportul gunoaielor;

i) să asigure paza şi ordinea în perimetrul cimitirului, întreţinerea împrejmuirilor;

j) să asigure servicii de relaţii cu publicul şi informarea vizitatorilor.

Art. 10. (1) Administratorul asigură întocmirea şi păstrarea unui registru de evidenţă în care se înscriu în mod obligatoriu următoarele date: numărul curent, ziua, luna, anul înhumării sau al aşezării în nişă a urnei cu cenuşă, datele de identificare a defunctului, adresa de la ultimul domiciliu, data

decesului, numărul parcelei, al rândului şi al locului de înhumare, numele şi adresa persoanei care a comandat înhumarea şi observaţii cu privire la tipul şi lucrările locului de înhumare.

(2) În cazul înhumării unei persoane decedate neidentificate, în registrul de evidenţă se menţionează denumirea autorităţii care a dispus înhumarea şi numărul dosarului cazului.

(3) Persoana care a solicitat înhumarea şi concesionarul locului de înhumare au acces la registrul de evidenţă.

(4) Administratorul este obligat ca, în timpul orelor de program, să ofere informaţii persoanelor care se interesează despre locul de înhumare a persoanei decedate.

Art.11. Programul de lucru al administratorului cimitirului cu publicul se va desfăşura zilnic după cum urmează:

a) de luni pană joi **7,30 - 16,00**
b) vineri **7,30 - 13,30**

CAPITOLUL III
Înmormântarea

Art. 12. (1) Înmormântarea poate fi religioasă sau laică, precedată sau nu de incinerare.

(2) Locul şi modalitatea înmormântării vor fi conforme voinţei exprimate în timpul vieţii de persoana decedată, fără nicio modificare a ultimei voinţe a acesteia.

(3) Dacă pe timpul vieţii persoana decedată nu şi-a exprimat dorinţa referitoare la înmormântare, locul şi modalitatea înmormântării se hotărăsc de persoana, familia sau de autoritatea care se îngrijeşte de înmormântare.

Art.13. (1) Cu privire la înmormântare sunt obligate să dispună următoarele persoane:

a) persoana care s-a angajat prin contract că se va îngriji de înmormântare;

b) persoana stabilită prin testamentul defunctului;

c) în lipsa testamentului, soţul/soţia persoanei decedate, care a trăit în aceeaşi locuinţă cu persoana decedată în ultima parte a vieţii;

d) altă rudă apropiată a decedatului, până la gradul al IV-lea inclusiv.

(2) Dacă nu există nicio persoană obligată să dispună în legătură cu înmormântarea sau persoana obligată se găseşte într-un loc necunoscut ori nu îşi îndeplineşte obligaţia, primarul orasului Buhusi va dispune cu privire la înmormântare.

Art.14. (1) Titularii dreptului de concesiune sau de folosinţă a locurilor de înhumare au obligaţia de amenajare şi de întreţinere a acestor locuri şi a lucrărilor funerare aferente existente, asigurându-le un aspect cât mai îngrijit.

(2) La expirarea termenului de folosinţă a locului de înhumare, concesionarul are drept de preempţiune, iar în caz de deces al concesionarului, are drept de preempţiune moştenitorul legal sau, după caz, testamentar.

(3) Dacă cimitirul are locuri amenajate pentru cultele recunoscute de lege, la acordarea dreptului de preempţiune se va ţine cont şi de specificul cultului respectiv.

Art.15. Administratorul cimitirului retrage dreptul de folosinţă a locurilor de înhumare şi îi înştiinţează în scris pe titularii dreptului de folosinţă în următoarele cazuri:

a) titularului i se atribuie un alt loc de înhumare;

b) părăsirea sau menţinerea în stare de neîngrijire pe o perioadă mai mare de 2 ani a locurilor de înhumare şi a lucrărilor funerare, după o notificare prealabilă;

c) neplata taxelor în condiţiile prevăzute de contract.

Art. 16. Înhumarea sau incinerarea persoanelor decedate se face numai pe baza certificatului de deces, eliberat de ofiţerul stării civile care a înregistrat decesul. Certificatul de deces se prezintă administraţiei cimitirului, care păstrează o copie de pe acesta.

CAPITOLUL IV
Concesionarea, amenajarea şi întreţinerea locurilor de înhumare în cimitire

Art.17 Locurile de înhumare din cimitirul central vor putea fi concesionate la cererea cetăţenilor, în condiţiile stabilite prin prezentul regulament.

Actul încheiat cu această ocazie, constă într-un contract de concesionare ce conferă titularului numai dreptul de folosinţă, conform anexei nr.1 la prezentul Regulament.

Fiecare loc de înhumare va fi predat titularului contractului de concesionare pe baza unui proces-verbal de predare-primire încheiat între concendent şi concesionar, ce va fi anexă la contractul de concesionare, conform anexei nr.2 la Prezentul Regulament.

Întreţinerea cimitirului, concesionarea locurilor de înhumare şi a nişelor precum şi unor servicii specifice revin administratorului cimitirului constituită ca activitate autofinanţata in subordinea Consiliului Localului Buhuşi.

Activităţile menţionate mai sus se asigură cu aprobarea Primarului oraşului Buhuşi.

Art.18 Locurile de înhumare vor avea dimensiunile de 2,50 x 1,20 cu intervale intre acestea de 0,50 m. Locurile de înhumare vor fi numerotate şi grupate pe figuri, între acestea urmând să fie amenajate căile de acces necesare.

Locurile pentru reînhumare a osemintelor vor avea dimensiunilde 0,50x0,50 m.

In cazul locurilor de înhumare concesionate anterior intrării în vigoare a prezentului regulament care nu au dimensiunile prevăzute la alin.1, administraţia cimitirului va concesiona suprafaţa existentă în cazul în care aceasta este angajată cu lucrări specifice: criptă sau cavou.

În cazul în care este concesionată o suprafaţă mai mare decât cea de la alin. 1, şi nu sunt executate lucrari pe ea, la încheierea următorului contract (sau prelungirea celui existent) se va întocmi contract pe suprafeţele standard.

Art.19 Locurile de înhumare vor putea fi concesionate pe durata de 7 ani, la cererea cetăţeanului in timpul vieţii, ori la cerea mostenitorului legal/testamentar, sau al soţului supravieţuitor al persoanei decedate,aceasta perioadă putând fi prelungită, din 7 în 7 ani.

Dacă persoana decedată nu are rude de felul celor prevăzute în aliniatul precedent, concesionarea se poate face unei rude pana la gradul IV. În cazul in care nu are nici un fel de rude sau dacă acestea nu vor sau se află în imposibilitatea să solicite loc de înhumare, concesionarea expiră după 7 ani de la data încheierii contractului.

Art.20 Concesionarea locului de înhumare se va face în ordinea numerică a contractului de concesiune încheiat cu administraţia cimitirului, după plata taxei stabilită prin hotărâri ale Consiliului Local Buhusi.

Prelungirea duratei pe care s-a făcut concesionarea locului de înhumare se va putea face de asemenea după plata taxei stabilite in baza încheierii unui act adiţional.

Administraţia cimitirului poate reveni asupra actului de concesiune,pentru motive întemeiate,la cererea titularului şi cu acordul primarului.

Cu acordul titularului dreptului de concesiune a locului de înhumare, inclusiv in situaţia reconcesionării, osemintele se pot înhuma în acelaşi loc.

Art.21 Locurile de înmormântare pot fi concesionate pe termen nelimitat (locuri de veci, ex: cavouri, cripte), plata concesionării făcându-se din 7 în 7 ani. Se va asigura constituirea şi menţinerea unei rezerve de locuri de înhumare pentru calamităţi şi cazuri de forţă majoră.

In cazul in care, se pierde dreptul de folosinţă al concesiunii, locul de înmormântare va fi refolosit de către Administraţia Cimitirului.

Construcţiile executate de către concesionar sunt proprietatea acestuia, urmând ca la încetarea dreptului de folosinţă, acesta să elibereze terenul.

In lipsa titularului sau a eventualilor mostenitori legali sau testamentari, locul de înhumare va trece in proprietatea Administraţiei Cimitirelor, conform noului Cod civil.

Art.22 Proprietarii de cavouri şi cripte pot prelungi/reînnoi contractul de concesionare pe toată durata vieţii concesionarului şi poate fi transmis rudelor rămase in viaţă.

Art.23 Unei persoane i se va putea concesiona pe termen de 7 ani, cu posibilitatea prelungirii termenului din 7 în 7 ani, numai un singur loc de înmormântare.

În acest loc vor putea fi înhumaţi titularii dreptului de folosinţă, soţii acestora, ascendenţii şi descendenţii lor, precum şi rudele colaterale pană la gradul patru, cu acceptul scris al titularului titularului de contract.

Concesionarea unui alt loc de înhumare pe 7 ani este nulă de drept.

Art.24. Primarul oraşului Buhuşi va putea aproba concesionarea gratuită a locului de înhumare, persoanelor lipsite de posibilitatea de a plăti tariful, dar numai pe o singură etapă de 7 ani.

Art.25. Concesionarea nu poate fi înstrăinată prin acte cu titlu oneros. Dreptul la concesionare a locului de înhumare va putea fi transmis prin succesiune legală sau testamentară.

Art.26. Dreptul la concesionare a locurilor de înhumare încetează de drept:

a) La expirarea duratei de concesionare şi nu s-a solicitat prelungirea perioadei;
b) Când titularul contractului de concesionare renunţă la dreptul expres, în favoarea administraţiei cimitirului, fără a avea pretenţia la despăgubiri;
c) La împlinirea a şase luni de la data decesului titularului dreptului de concesiune, in situaţia în care acesta a fost înhumat în alt loc şi nu are moştenitori;
d) În cazul neachitării tarifului de întreţinere şi a taxei de concesionare;
e) părăsirea sau menţinerea în stare de neîngrijire pe o perioadă mai mare de 2 ani a locurilor de înhumare şi a lucrărilor funerare, după o notificare prealabilă.Se consideră părăsire, menţinerea în stare de neîngrijire a construcţiilor funerare, împrejmuirilor si mormintelor unde nu exista nici un semn funerar (cruce, gard, candela, etc.) si daca timp de 6 luni de la anunţul din presa,concesionarul nu se prezintă la Administraţia Cimitirului pentru clarificarea situaţiei juridice a concesiunii;

Art.27. Părţile indivize de concesiune care nu răspund anunţului în presă în condiţiile stabilite, respectiv 6 luni in cazul părăsirii si timp de 30 de zile de la somaţia scrisa sau anunţul din presă, sau concesionarul nu se prezintă la Administraţia Cimitirului pentru achitarea tarifelor de întreţinere, acele locuri pot fi reconcesionate părţilor indivize interesate care solicita acest lucru, cu plata taxelor unei noi concesionari.

Art.28. Restituirea taxei de concesiune se va face numai în cazurile prevăzute la art.26 alin. 1.lit. „b" şi direct proporţional cu timpul cât titularul a deţinut locul de înhumare în raport cu perioada pe care a fost concesionat.

Art.29. În cazul în care dreptul de concesiune a locului de înhumare a încetat şi pe aceste locuri există lucrări funerare, foştii titulari sunt obligaţi să desfiinţeze, să ridice sau să înstrăineze aceste lucrări în termen de 90 de zile de la exprimarea înştiinţării, ori în acelaşi termen să-şi exprime acordul ca lucrările să fie înstrăinate de administraţia cimitirului noului titular. În caz contrar, aceste lucrări vor fi preluate de administraţia cimitirului.

Nu vor putea fi desfiinţate,fără avizele organelor competente, lucrările funerare care fac parte ori ar putea face parte din patrimoniul cultural.

Art.30. Titularii dreptului de concesiune a locurilor de înhumare au obligaţia de a întreţine aceste locuri asigurându-le un aspect cât mai îngrijit.

CAPITOLUL V
Înhumarea şi reînhumarea

Art.31. Înhumarea persoanelor decedate se face numai pe baza adeverinţei eliberate în acest scop de primăriile la care s-a întocmit actul de deces, după plata tarifelor pentru înhumare stabilite potrivit legii.

În cazul persoanelor decedate în alte localităţi decât aceea în care urmează a fi înhumat, aceasta se face şi pe baza autorizaţiei sanitare de transport care se eliberează de centrele sanitare şi antiepidemice teritoriale.

Înmormântările se pot face direct sau prin depunerea prealabilă a decedaţilor la capelă .

Depunerea decedaţilor la capelă se poate face pentru cel mult 72 de ore, numai cu autorizaţia organului sanitar competent, eliberată pe baza certificatului de îmbălsămare şi cu plata tarifelor legale.

Nu pot fi depuşi la capelă cei decedaţi din cauza unei boli contagioase.

Art.32. Înmormântările pentru locurile de înhumare se vor face în gropi cu pod, gropi zidite (cripte) sau în cavouri.

Gropile simple se execută la cel puţin 2 m adâncime, iar cele cu pod se vor face la minim 2,50 m.

Gropile zidite şi cavourile se execută,potrivit dispoziţiilor prezentului Regulament, pe baza autorizaţiei de construcţie şi sub controlul personalului care deserveşte cimitirul.

Art.33. Pentru înhumările în locurile concesionate este necesar să se prezinte actul de concesiune şi gradul de rudenie cu titularul dreptului de concesiune în cazul în care urmează a fi înhumate rudele acestuia prevăzute la art.14 alin.2.

Înhumarea va putea fi solicitată de una din persoanele prevăzute la art.13 prezentându-se după caz, acordul titularului. În acest scop titularul care solicită înhumarea va prezenta acordul celorlalţi.

În situaţii când titularii dreptului de concesiune sau după caz numai unul dintre aceştia se află în străinătate, acordul de înhumare va putea fi dat de unul din membrii familiei acestuia.

Daca persoanele prevăzute la aliniatul precedent nu-si dau consimţământul de înhumare si aceasta nu constituie un abuz de drept , înhumarea nu va putea depăşi de 7 ani.

Art.34 Persoanele decedate vor putea fi depuse înainte de înhumare în sălile de ceremonii funerare numai pe baza certificatului de îmbălsămare. In cazul in care depunerea se face in sălile de ceremonii funerare aparţinând administraţiei cimitirului, se va plăti tariful potrivit legii sau în baza hotărârilor C.L.B.

Art.35 Deshumarea persoanelor decedate se va face numai după 7 ani de la data înhumării pe baza adeverinţei eliberate in acest scop de administraţia cimitirului.

In mod excepţional, deshumarea se poate face şi înainte de expirarea termenului prevăzut la aliniatul precedent , după cum urmează:

a). După împlinirea termenului de 1 an de la data înhumării si numai in perioada de 1 noiembrie – 31 martie, pe baza adeverinţei eliberate de centrele sanitare si antiepidemice teritoriale, in scopul reînhumării persoanei decedate in alt loc de înhumare;

b). Indiferent de data când a avut loc înhumarea pe baza dispoziţiilor date, potrivit legii, de procuratura sau de instanţele judecătoreşti .

Art.36 Deshumarea osemintelor persoanelor decedate în urma cu 7 ani, precum si reînhumarea lor se poate face în tot timpul anului pe baza adeverinţei eliberate in acest scop de administraţia cimitirului.

Art.37 Deshumările şi reînhumările se fac de administraţia cimitirului in prezenţa familiei decedatului sau a unui reprezentant al acesteia cu respectarea normelor sanitaro – epidemice.

În cazul in care la expirarea termenelor de concesionare a locurilor de înhumare , membrii familiei persoanei decedate sau reprezentantul acesteia nu a luat masuri pentru efectuarea deshumării , acesta va fi făcut de către administraţia cimitirului după 60 de zile de la data când s-a solicitat în scris celor în cauză să procedeze la deshumare . În astfel de cazuri deshumarea se face în prezenţa unui delegat al primăriei, osemintele urmând fi reînhumate de administraţia cimitirului in locuri stabilite de aceasta menţionându-se faptul într-o evidenţă separată .

Art.38 Transportul persoanei decedate în vederea înhumării în aceiaşi localitate sau în alta localitate se va face de administraţia cimitirului sau de unităţile de prestări servicii funerare numai cu vehicule mortuare, special amenajate, cu respectarea normelor sanitaro – entiepidemice.

Art.39. Plata pentru transportul persoanelor decedate se va face potrivit tarifelor stabilite în condiţii legii.

CAPITOLUL VI
Condiţii de executare a lucrărilor funerare

Art.40. Se pot executa următoarele lucrări funerare:

La locurile de înhumare concesionate pe o durată de 7 ani însemne borduri, împrejmuiri, precum si cripte zidite;

a) Lucrările subterane constând în cripte suprapuse şi laterale după caz;
b) Lucrări supraterane de natura celor prevăzute la punctul 1, cât şi alte lucrări: lespezi, obeliscuri, etc.

Art.41. Autorizarea executărilor lucrărilor funerare la locurile de înhumare se va face potrivit legii, după cum urmează:

a) de Primarul oraşului Buhuşi, prin compartimentul de specialitate, pentru executarea obeliscurilor cavourilor, altor lucrări de artă plastică;
b) de administraţia cimitirului pentru lucrările subterane precum şi pentru lucrările supraterane, altele decât cele de la lit.„a".

Art.42 Lucrările funerare prevăzute mai sus vor putea fi începute după obţinerea avizelor necesare în ceea ce priveşte disciplina în construcţii.

Art.43 Executarea şi repararea lucrărilor funerare, subterane sau supraterane, se asigură de administraţia cimitirului în care scop aceasta îşi organizează formaţii de lucru specializate pentru astfel de lucrări.

Autorizarea executării lucrărilor funerare la locurile concesionate, se face de către Administraţia Cimitirului şi Primarul oraşului Buhuşi pentru:cruci, grilaje, borduri,cripte cu câte unul, două sau maxim trei locuri suprapuse, iar pentru lucrările funerare executate la suprafaţă, respectiv capele, mausolee,monumente, obeliscuri, lucrări de artă construcţii şi amenajări funerare, autorizarea se face conf. Legii 50/1991 republicată şi modificată.

Art.44 În cimitirul central, pot executa lucrări:

- societăţi comerciale de profil, meseriaşi autorizaţi, propuşi de concesionari si abilitati de Administraţia Cimitirelor;
- formaţiile proprii ale Administraţiei Cimitirului;
- concesionarii înşişi.

Art.45 Pe locurile cu înhumări de 7 ani pot fi construite numai cruci, borduri şi grilaje .

Art.46 Este interzisă orice lucrare în afara limitei locului concesionat, administratorul având obligaţia să împiedice executarea unor asemenea lucrări .

Nu se pot executa cripte sau gropi zidite cu câte unul, două sau maxim trei locuri suprapuse, pe o suprafaţa de 1,00 x 2,00 m , limita minima fiind de 1,00 x 2,35m.

Diferenţe de teren, în vederea executării de cripte nu se pot acorda decât numai pentru cei care au un singur loc, iar pe actul de concesiune este trecută o dimensiune ma mică decât cea prevăzută de 1,20 x 2,50 m, în limita posibilităţilor de teren, cu respectarea prevederilor prezentului regulament.

Art.47 Sunt interzise depozitarea în cimitir de materiale de construcţie, peste necesarul zilnic. Pregătirea materialelor (stingerea varului, prepararea mortarului şi a betonului) se vor face în târgi, asigurându-se zilnic curăţenia locului.

La executarea lucrărilor de construcţii în cimitir, se vor proteja mormintele şi construcţiile învecinate, spaţiile verzi şi căile de acces.

Orice stricaciune va fi suportata de beneficiarul lucrarii .

Art.48 Săpăturile de pământ efectuate în vederea executării de cripte cu 1, 2, sau 3 nivele, se vor executa de persoane autorizate sau de către angajaţii Administraţiei Cimitirului. Concesionarii care execută lucări funerare în regie proprie sau cu firme de construcţii funerare, vor achita la Administraţia Cimitirului contracostul operaţiilor de săpătură pe baza tarifelor aprobate prin Hotărâri ale Consiliului Local. Autorizaţiile de construcţii funerare pentru cripte, se vor elibera de catre Administraţia Cimitirului, numai după achitarea costului săpăturii de către beneficiarul lucrării.

Art.49 Accesul în cimitir al mijloacelor de transport cu o capacitate mai mare de 5 tone nu este permis.

Pe restul aleilor, transportul materialelor se va face prin purtare directă, cu roaba, sau prin mijloace de transport cu capacitate de maximum 1,5 tone.

Art.50 Lucrările de construcţii în cimitir trebuie finalizate în termen de 6 luni de la eliberarea autorizaţiei, după expirarea acestei perioade este necesară reactualizarea autorizaţiei.

Societăţile şi meseriaşii ce execută lucrări funerare concesionarilor vor plăti Administraţiei Cimitirului energia electrică şi apa consumată .

CAPITOLUL VII
Prestarea de servicii funerare

Art.51 În acest scop Consiliul Local Buhuşi va lua măsuri pentru dotarea cimitirului cu capele şi săli de ceremonii funerare.

Prestarea serviciilor funerare se va face în baza solicitărilor celor interesaţi, cu plata preţurilor şi tarifelor stabilite potrivit legii.

Asigurarea serviciilor,lucrărilor şi obiectelor necesare ceremoniilor funerare care se poate face şi de alte unităţi decât administraţia cimitirului.

Art.52 Administraţia cimitirului răspunde de îngrijirea şi paza cimitirului revenindu-i obligaţia să întreţină în bună stare camerele de depunere şi ceremonii, precum şi ceremoniile funerare, împrejmuirile, căile de acces, spaţiile verzi, instalaţiile de alimentare cu apă, energie electrică, canalizare şi alte dotări.

CAPITOLUL VIII
Obligaţiile Administraţiei Cimitirelor

Art.53. Administraţia Cimitirului are următoarele obligaţii:

- asigură corectitudinea concesionărilor şi atribuirii locurilor de 7 ani din cimitir;
- asigură respectarea de către persoanele fizice şi juridice a prevederilor prezentului regulament;
- asigură evidenţa docurilor concesionate, precum şi a celor de rezervă;
- asigură paza în cimitir ;
- asigură prestaţiile necesare înmormântării sau incinerării cu toate operaţiile ce decurg din acestea, precum si dacă i se solicită săpăturile de pământ pentru execuţia criptelor cu 1, 2 sau 3 nivele. Tarifele pentru toate aceste prestaţii vor fi calculate si actualizate de către Consiliul Local la propunerea administratorului cimitirului, la fiecare indexare de salarii, cat si modificări ale preturilor de materiale, energie electrică, apă, etc.;
- asigură la cerere, serviciile religioase specifice şi spaţiul necesar desfăşurării acestora în mod gratuit.
- asigură întreţinerea aleilor, clădirilor împrejmuirilor, instalaţiilor edilitare (apă canalizare, energie electrică, gaze, etc.), evacuarea gunoiului (excepţie cel rezultat din lucrările executate de concesionari), inclusiv a vegetaţiei ornamentale dendro-floricole ;

Art.54 Pentru serviciile prevăzute, concesionarii au obligaţia să plătească Administraţiei Cimitirului tariful anual de întreţinere, reactualizat în funcţie de rata inflaţiei.

În funcţie de rata inflaţiei, tarifele se vor corecta anual cu coeficientul de creştere calculat de Comisia Naţională pentru Statistică, la propunerea administratorului cimitirului prin hotărâre a Consiliului Local Buhuşi.

Invalizii, veteranii de razboi, văduvele veteranilor de război, persoanele care beneficiaza de ajutor social, persoanele care beneficiaza de alocatie de sprijin si persoanele care beneficiaza de somaj li se aplica o reducere de 50% la tariful de intretinere anuala.

Pensionarii cu pensii pana la 704 (inclusiv) beneficiaza de o reducere de 30% din tariful de intretinere anuala

Art.55 Intrarea în incinta cimitirelor cu maşini şi utilaje se poate face numai cu scopul realizării unor lucrări funerare, cu respectarea art.64.

Se interzice staţionarea maşinilor şi utilajelor constructorilor în cimitir mai mult de două ore .

Sâmbăta şi duminica este interzis accesul în cimitir al maşinilor de orice fel, cu excepţia celor ce transportă decedaţii.

CAPITOLUL IX
Constatarea şi sancţionarea contravenţiilor

Art.56 Urcarea pe monumente statui, bănci, deteriorarea, mutarea sau răsturnarea băncilor, coşurilor, indicatoarelor, distrugerea tăbliţelor cu poziţionarea locurilor, nereactualizarea autorizaţiilor după expirarea perioadei de 6 luni, execuţia fără avizul responsabilului de unitate a lucrărilor de construcţii constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la 100 lei la 200 lei, pentru persoane fizice.

Art.57 Aruncarea de ţigări, ambalaje moloz, diverse resturi vegetale obţinute de la amenajarea mormintelor în alte locuri decât cele special amenajate acestui scop constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la 100 lei la 200 lei, pentru persoane fizice.

Art.58 Depozitarea de deşeuri vegetale şi sau menajere,ambalaje combustibil de orice fel, pe morminte sau pe aleile de acces, precum şi staţionarea maşinilor şi utilajelor constructorilor în cimitire mai mult de două ore, constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la 100 lei la 200 lei.

Art.59 Deteriorarea aleilor, a căilor de acces, a stalpilor de iluminat, a găurilor de iluminat, a gurilor de incendiu reţelelor electrice şi de udat, a gurilor de canal şi a capacelor acestora, a statuilor, a monumentelor, împrejmuirilor, a grilajelor, a crucilor, a gardurilor şi a oricăror altor dotări din cimitir cu corpuri străine, substante inflamabile sau toxice constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la 100 lei la 300 lei.

Art.60 Constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la 100 lei la 500 lei următoarele fapte:

a) comercializarea a oricăror produse în incinta cimitirelor;

b) stingerea varului, cioplirea pietrelor şi a lemnelor, precum şi efectuarea oricăror lucrări funerare fără autorizaţie;

c) introducerea în cimitir de materiale de construcţii în vederea executării de lucrări funerare fără autorizaţie;

d) executarea de lucrări funerare, montări de grilaje în afara limitei locului concesionat;

e) executarea de amenajări morminte de către alte persoane decât cele autorizate;

Art.61 Poliţia Locală acordă sprijinul necesar Administraţiei Cimitirului şi va constatata şi aplica sancţiuni în conformitate cu H.C.L. 92/2013 , precum şi cu legislaţia în vigoare.

CAPITOLUL X
Dispoziţii finale

Art.62 Actele de concesionare a locurilor de înhumare legal eliberate de administraţia cimitirului încheiate precum şi actele de atribuire în folosinţă eliberate pe baza regulamentului anterior rămân valabile în ceea ce priveşte titularii, termenele pe care s-a făcut concesionarea şi suprafaţa terenului.

Art.63 Soluţionarea tuturor reclamaţiilor referitoare la activitatea Administraţiei Cimitirului se va face conform Legii nr. 554/2004 - Legea contenciosului administrativ – cu modificările şi completările ulterioare.

Art.64 Accesul persoanelor în cimitire se va face în costumaţie decentă. Circulaţia se va face numai pe alei, fiind interzisă călcarea pe morminte, comportarea fiind în limita pioşeniei locului sacru.

Solicitările justificate ale concesionarilor, în afara acestui program, vor fi soluţionate de Administraţia Cimitirului .

Accesul in cimitire pentru cei ce executa lucrari de constructii funerare:

- indiferent de perioada anului, accesul se face intre orele 7,00 - 16,00 numai in zilele lucratoare;

-sâmbata, duminica si in zilele de sarbatori legale accesul este interzis;

-exceptie fac situatiile in care se executa lucrari pentru cazurile de deces.

Art.65. Prevederile prezentului Regulament de organizare şi funcţionare se completează cu legislaţia în vigoare.

INIŢIATOR,
PRIMARUL ORAŞULUI BUHUŞI,
ZAHARIA VASILE

PRIMĂRIA ORAŞULUI BUHUŞI
NR._____DIN_____

ANEXA nr.1 la Regulament
Înregistrat la nr._____

CONTRACT DE CONCESIUNE

I. PĂRŢILE CONTRACTANTE

Între Primăria oraşului Buhuşi, cu sediul în Buhuşi, str. Republicii nr.5, cod fiscal 4535953, cont bancar RO50TREZ0665004XXX000016 reprezentat de VASILE ZAHARIA – primar şi GLODEAN GRIGORE – inspector de specialitate - cimitir, în calitate de concedent, pe de o parte, şi _____domiciliat în _____ str._____nr.____, bl.____, sc.____, ap._____, identificat cu B.I./C.I. seria_____nr._____eliberat de poliţia _____ la data de _____, CNP_____în calitate de concesionar, pe de altă parte, s-a încheiat la data de _____ la sediul concedentului, în temeiul O.U.G. nr.57/2019, a Codului Civil şi a HCL nr._____, prezentul contract de concesiune.

II OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1 Obiectul contractului îl constituie predarea şi preluarea în scopul exploatării locului de înhumare nr._____ situat în intravilanul localităţii, în cadrul cimitirului central al oraşului Buhuşi.

Art.2 Predarea – primirea obiectului concesionării este consemnată în procesul verbal anexă la contract.

III. TERMENUL

Art.3 Durata concesiunii este de 7 ani, începând de la data de _____până la data de _____.

Art.4 Durata contractului de concesiune poate fi prelungită prin acordul părţilor.

IV. TAXA DE CONCESIONARE ŞI MODALITĂŢI DE PLATĂ

Art.5 Taxa de concesionare este de_____ lei/mp.in functie de categoria unde este amplasat locul de inhumare , categoria_____ , adica_____ pentru toată durata contractului.

Art.6 Plata taxei de concesionare se face în numerar la casieria Primăriei oraşului Buhuşi în termen de 5 zile de la încheierea contractului.

Art.7 Pentru neplata obligaţiilor la termenul stabilit la art.6, concesionarul va fi obligat la plata de majorări de întârziere calculate conform legilor în vigoare.

Art.8 Pentru locul de înhumare concesionat, concesionarul datorează o taxă de întreţinere de _____ lei/mp./an,adică _____ ce poate fi indexată anual prin hotărâre a Consiliului Local.

V. DREPTURILE PĂRŢILOR

Art.9 Concesionarul are dreptul de a exploata în mod direct terenul ce face obiectul prezentului contract.

Art.10 Concedentul are dreptul să inspecteze terenul concesionat pentru a verifica condiţiile în care acesta este exploatat.

VI. OBLIGAŢIILE PĂRŢILOR

Art.11 Concedentul are obligaţia să predea la termen terenul liber de orice sarcini. Concesionarul se obligă să preia terenul în termen de 5 zile de la încheierea prezentului contract.

Art.12 Concesionarul este obligat să respecte condiţiile impuse de natura bunului concesionat şi să folosească respectivul teren numai în scopul realizării înhumării cadavrelor.

Art.13. Concesionarul este obligat să achite c/v concesionării şi a întreţinerii locului de înhumare în termenul prevăzut la art.6 din prezentul contract.

Art.14 Concedentul este obligat să nu îl tulbure pe concesionar în exerciţiul drepturilor rezultate din prezentul contract de concesiune.

Art.15 Concesionarul are obligaţia de amenajare şi întreţinere a locului de înhumare şi a lucrărilor funerare existente, asigurându-le un aspect cât mai îngrijit.

Art.16 La locul de înhumare, concesionarul poate executa următoarele lucrări funerare: însemne, borduri, împrejmuiri, lespezi, obeliscuri şi alte lucrări de artă plastică.

Art.17 În cazul în care dreptul de folosinţă a locului de înhumare a încetat şi pe acesta există lucrări funerare, fostul titular este obligat să desfiinţeze aceste lucrări.

Art.8 Înhumarea persoanelor decedate se face numai pe baza adeverinţei eliberate în acest scop de Primăria oraşului Buhuşi la care s-a întocmit actul de deces.

Art.19 Cesiunea către terţi a prezentei concesiuni se poate realiza cu acordul prealabil al concedentului, în condiţiile legii şi la cererea concesionarului.

Art.20. Concesionarul este obligat să respecte Regulamentul de Organizare şi Funcţionare al cimitirului.

VII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI DE CONCESIUNE

Art.21 Prezentul contract de concesiune încetează în următoarele situaţii:

a) La expirarea duratei de concesionare şi nu s-a solicitat prelungirea perioadei;

b)Când titularul contractului de concesionare renunţă la dreptul expres, în favoarea administraţiei cimitirului, fără a avea pretenţia la despăgubiri;

c)La împlinirea a şase luni de la data decesului titularului dreptului de concesiune, in situaţia în care acesta a fost înhumat în alt loc şi nu are moştenitori;

d) În cazul neachitării tarifului de întreţinere şi a taxei de concesionare;

e) Părăsirea sau menţinerea în stare de neîngrijire pe o perioadă mai mare de 2 ani a locurilor de înhumare şi a lucrărilor funerare, după o notificare prealabilă.Se consideră părăsire, menţinerea în stare de neîngrijire a construcţiilor funerare, împrejmuirilor si mormintelor unde nu exista nici un semn funerar (cruce, gard, candela, etc.) si daca timp de 6 luni de la anunţul din presa,concesionarul nu se prezintă la Administraţia Cimitirului pentru clarificarea situaţiei juridice a concesiunii.

VIII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.22 Nerespectarea de către părţile contractante a obligaţiilor cuprinse în prezentul contract de concesiune atrage răspunderea contractuală a părţii în culpă.

IX. LITIGII

Art.23 Litigiile de orice fel ce decurg din executarea prezentului contract de concesiune sunt de competenţa instanţei judecătoreşti de drept comun dacă nu pot fi soluţionate pe cale amiabilă între părţi.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi _____, în 2 (două) exemplare, din care unul este înmânat concesionarului.

Concedent,
PRIMĂRIA ORAŞULUI BUHUŞI
PRIMAR,
VASILE ZAHARIA

Concesionar,

Inspector de specialitate - cimitir
GRIGORE GLODEAN

INIŢIATOR,
PRIMARUL ORAŞULUI BUHUŞI,
VASILE ZAHARIA

ANEXA nr.2 la Regulament

PRIMĂRIA ORAŞULUI BUHUŞI
NR._____DIN_____

Anexa la contractul
de concesionare nr._____

PROCES VERBAL
DE PREDARE – PRIMIRE A LOCULUI DE ÎNHUMARE NR._____ SITUAT ÎN CIMITIRUL CENTRAL AL ORAŞULUI BUHUŞI

Între Primăria Oraşului Buhuşi, cu sediul în cu sediul în Buhuşi, str. Republicii nr.5, reprezentat prin primar VASILE ZAHARIA şi inspector de specialitate cimitir GLODEAN GRIGORE în calitate de concedent, pe de o parte, şi _____ domiciliat în _____str._____nr.____, bl.____, sc.____, ap.____, în calitate de concesionar, pe de altă parte, în baza art.1 din contractul de concesiune nr._____/_____, astăzi _____ s-a procedat la predarea de către concedent şi preluarea de către concesionar a suprafeţei de _____ m.p. teren situat în intravilanul localităţii, în incinta Cimitirului Central al oraşului Buhuşi, reprezentând lotul de înhumare nr._____.

Terenul este liber de orice sarcini.

Prezentul proces verbal a fost încheiat astăzi _____ în _____ exemplare.

Am predat,
Concedent,
PRIMAR,
VASILE ZAHARIA

Am primit,
Concesionar,

Inspector specialitate - cimitir
GLODEAN GRIGORE

INITIATOR,
PRIMARUL ORAŞULUI BUHUŞI,
VASILE ZAHARIA