ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAŞULUI BUHUŞI
JUDEŢUL BACĂU

Str. Republicii, nr. 5, oraşul Buhuşi, judeţul Bacău, tel.: 0234-261220;fax:0372897995; E-mail: secretariat@primariabuhusi.ro

SERVICIUL IMPOZITE ŞI TAXE
Codul de identificare fiscală: 4535953
E-mail: impozitesitaxe@primariabuhusi.ro
Nr. 35563 din 13.10.2022

A N U N Ț
ÎN ATENȚIA CONTRIBUABILILOR (PERSOANE FIZICE ȘI JURIDICE) CARE DEȚIN ÎN PROPRIETATE CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE ȘI MIXTE

Având în vedere modificările Legii nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, prin Legea nr. 252/20.07.2022, art.I, pct.2, vă comunicăm că pentru a beneficia de cota de impozitare redusă la calculul impozitului pe clădiri începând cu anul fiscal 2023, aveți obligația depunerii declarației privind stabilirea impozitului pe clădiri însoțită de raportul de evaluare, până la data de 31 martie 2023. Rapoartele de evaluare pot fi întocmite în prima parte a anului 2023, respectiv perioada ianuarie - martie, pentru clădirile aflate în patrimoniu la data de 31.12.2022.

Reevaluarea clădirilor pentru impozitare în cazul persoanelor fizice și juridice se face o dată la cinci ani pe baza unui raport de evaluare, întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluării.

În cazul în care nu veți dori să actualizați valoarea clădirii/clădirilor la data de 31.12.2022, cota impozitului pe clădiri va fi 5% (persoane juridice) și 2% (persoane fizice), conform art. 458, alin. (4), 459 și 460 alin. (8) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Totodată vă comunicăm că la data prezentului anunț, nu este soluționată încă contradicția dintre Legea nr. 252/2022 și O.G. nr.16/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, respectiv abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale.

PRIMĂRIA ORAȘUL BUHUȘI JUD. BACĂU

PRIMAR,
Zaharia Vasile

DIRECTOR EXECUTIV,
Pahoncea Gabriela Carmen

ȘEF SERV.I.T.,
Maxim Cristina