ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAŞULUI BUHUŞI
JUDEŢUL BACĂU

Str. Republicii, nr. 5, oraşul Buhuşi, judeţul Bacău, tel.: 0234-261220; fax:0372897995; E-mail: secretariat@primariabuhusi.ro

COMPARTIMENT REGISTRUL AGRICOL
Nr 19495/07.06.2022

PROCES VERBAL DE AFISARE A OFERTEI DE VANZARE , A LISTEI PREEMPTORILOR SI A NOTIFICARII PREEMPTORILOR IN VEDEREA EXERCITARII DREPTULUI DE PREEMPTIUNE A TERENULUI EXTRAVILAN IN SUPRAFATA DE **0.27 ha**

Azi, 07.06.2022 am procedat la afisarea la sediul Primariei Buhusi , cat si pe site-ul propriu a ofertei de vanzare nr **292/07.06.2022** , a listei preemptorilor si a notificarii preemptorilor catre **ASAS BUCURESTI si ADS BUCURESTI** in vederea exercitarii dreptului de preemptiune a terenului extravilan in suprafata de **0.27 ha** conform art. 3 lit b si l din Ordinul ***311/2020/94/2021/M.12/2021/3525/2020*** ce reglementeaza Legea 17/2014 modificata prin Legea 175/2020 pentru vanzator **Tapalaga Dana**

SECRETARUL ORASULUI,
Cons. Jur. OANA MIHAI

CONSILIER SUPERIOR,
PANAINTE DIDINA

Nr. 292 din 07.06.2022

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata[1], TAPALAGĂ DANA,
CNP ...cu adresa in: loc. BACAU
str. 22 DECEMBRIE nr. ..., bl. 13, sc. A et. ap. 20,
judetul/sectorul ..., codul postal ...
e-mail dacatapalagg@gmail.com tel. ...prin...
în calitate de PROPRIETAR cu CNP 2700716043529
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata
de 2699 (ha), la pretul de 5000 mii lei (cinci mii lei)
(lei)[2])

Conditiile de vanzare sunt urmatoarele:
.....
.....
.....
.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta[3]) (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	BUHUSI	0,27	65204	65204	40	772 770/2	VIE + TAF	
Verificat primarie[4])	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
TAPALAGĂ DANA
.....
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Judeţul ^(*) **BACAU** Unitatea administrativ-teritorială (*)**BUHUSI**	Registrul de evidenţă **Nr.292 Din 07.06.2022 (*)**

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr **292/07.06.2022** depuse de **TAPALAGA DANA** în calitate de vânzător, pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori :

1. **preemptori de rang I**: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv -

Nr crt	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1	-	

2. **preemptori de rang II**: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.		
2.		

3. **preemptori de rang III:** proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	**Most. def Tapalaga Gheorghe si Maria**	Vecini
2.		

4. **preemptori de rang IV**: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	
2.		

5. **preemptori de rang V**: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	**ASAS „GH.IONESCU SISESTI ''BUCURESTI**	Str MARASTI nr. 61
2.		BUCURESTI

6. **preemptori de rang VI**: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	
2.		

7. **preemptori de rang VII**: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	**ADS BUCURESTI**	Str STIRBEI VODA nr. 43
2.		

Primar,
Ing. ZAHARIA VASILE
(numele şi prenumele/semnătura)

L.S. Secretar Gen. UAT,
Cons. Jur. MIHAI OANA
(numele şi prenumele/semnătura)

ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAŞULUI BUHUŞI
JUDEŢUL BACĂU

Str. Republicii, nr. 5, oraşul Buhuşi, judeţul Bacău, tel.: 0234-261220; fax:0372897995; E-mail: secretariat@primariabuhusi.ro

COMPARTIMENT REGISTRUL AGRICOL
Nr 19495/07.06.2022

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) BACAU	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială (*)BUHUSI	**Nr 292 din 07.06.2022(*)**

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă catre **ACADEMIA DE STIINTE AGRICOLE si SILVICE,, GHEORGHE IONESCU SISESTI**CNP/CIF ..... (*), nr. înregistrare ..... (**) în **calitate de preemptor de rang V** având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea **BUCURESTI ,B-dul MARASTI nr. 61** bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/**sectorul 1** codul poştal **011464** e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. **292 din data de 07.06.2022** depusă de **Tapalaga Dana** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de **0.27 (ha)**, nr **Cadastral 65204, nr Carte funciara 65204 Tarla 40 Parcelă 772 si 770/3** categorie de folosinţă **vie si pasune** la preţul de **5000(lei)**, afişată la sediul/site-ul . Primăriei oras BUHUSI judeţul BACAU.

Primar,
Ing. ZAHARIA VASILE
(numele şi prenumele/semnătura)

L.S. Secretar Gen. UAT,
Cons. Jur. MIHAI OANA
(numele şi prenumele/semnătura)

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAŞULUI BUHUŞI
JUDEŢUL BACĂU

Str. Republicii, nr. 5, oraşul Buhuşi, judeţul Bacău, tel.: 0234-261220; fax:0372897995; E-mail: secretariat@primariabuhusi.ro

COMPARTIMENT REGISTRUL AGRICOL
Nr 19494/07.06.2022

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) BACAU	Registrul de evidenţă **Nr 292 din 07.06.2022(*)**
Unitatea administrativ-teritorială (*)BUHUSI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă catre **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI** CNP/CIF ..... (*), nr. înregistrare ..... (**) în calitate de **preemptor de rang VII** având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea mun. **BUCURESTI str. STIRBEI VODA nr.43** bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/**sectorul 1** codul poştal **010103**, e-mail ....., tel. ....., **Oferta de vânzare nr. 292 din data de 07.06.2022** depusă de **Tapalaga Dana** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de **0.14 ha vie si 0.13 ha pasune , nr. Cadastral 65204** nr. **carte funciară 65204 Tarla 40** nr. **Parcelă 772 si 770/3** la preţul de **5000 (lei)**, afişată la sediul/site-ul . Primăriei oras BUHUSI judeţul **BACAU.**

Primar,
Ing. ZAHARIA VASILE
(numele şi prenumele/semnătura)

L.S. Secretar Gen. UAT,
Cons. Jur. MIHAI OANA
(numele şi prenumele/semnătura)

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.