ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAŞULUI BUHUŞI
JUDEŢUL BACĂU

Str. Republicii, nr. 5, oraşul Buhuşi, judeţul Bacău, tel.: 0234-261220; fax:0372897995; E-mail: secretariat@primariabuhusi.ro

COMPARTIMENT REGISTRUL AGRICOL
Nr 39839 /09.12.2021

PROCES VERBAL DE AFISARE A OFERTEI DE VANZARE , A LISTEI PREEMPTORILOR SI A NOTIFICARII PREEMPTORILOR IN VEDEREA EXERCITARII DREPTULUI DE PREEMPTIUNE A TERENULUI EXTRAVILAN IN SUPRAFATA DE **0,2671 ha**

Azi, 09.12.2021 am procedat la afisarea la sediul Primariei Buhusi , cat si pe site-ul propriu a ofertei de vanzare nr **276/09.12.2021** , a listei preemptorilor si a notificarii preemptorilor catre: **ASAS BUCURESTI si ADS BUCURESTI** in vederea exercitarii dreptului de preemptiune a terenului extravilan in suprafata de **0.2671 ha** conform art. 3lit b si l din Ordinul ***311/2020/94/2021/M.12/2021/3525/2020*** ce reglementeaza Legea 17/2014 modificata prin Legea 175/2020 pentru vanzator **IONITA MIHAI si IONITA ELENA**

SECRETARUL ORASULUI,
Cons. Jur. OANA MIHAI

CONSILIER SUPERIOR,
PANAINTE DIDINA

278 / 09.12.2021

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^1), Ionița Alin Ionuț, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea Bucureși, str. Mușcata Vârfului nr. 24, bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2671 (ha), la prețul de (*) 4.000 (lei) Patrusmi lei
Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: .....
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință^3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Bucureși	0,2671	61790	61790	28	537/1/7	A	
Verificat primărie^4)	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Ionița Elena

Vânzător/Împuternicit,
.....Ionița Alin Ionuț.....
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
.....
L.S.

Data 7.12.2021
NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Judeţul ^(*) **BACAU** Unitatea administrativ-teritorială (*)**BUHUSI**	Registrul de evidenţă **Nr.276. Din 09.12.2021 (*)**

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr **276/09.12.2021** depuse de **IONITA MIHAI si IONITA ELENA**în calitate de vânzător, pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

1. **preemptori de rang I**: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv -

Nr. crt	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1	-	

2. **preemptori de rang II**: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.		
2.		

3. **preemptori de rang III:** proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	**CORBU MARIA**	vecin
2.	**MOCANU CONSTANTIN**	vecin

4. **preemptori de rang IV**: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	
2.		

5. **preemptori de rang V**: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	**ASAS „GH.IONESCU SISESTI ''BUCURESTI**	Str MARASTI nr. 61
2.		BUCURESTI

6. **preemptori de rang VI**: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	
2.		

7. **preemptori de rang VII**: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	**ADS BUCURESTI**	Str STIRBEI VODA nr. 43
2.		

Primar,
Ing. ZAHARIA VASILE
(numele şi prenumele/semnătura)

L.S. Secretar Gen. UAT,
Cons. Jur. MIHAI OANA
(numele şi prenumele/semnătura)

ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAŞULUI BUHUŞI
JUDEŢUL BACĂU

Republicii, nr. 5, oraşul Buhuşi, judeţul Bacău, tel.: 0234-261220; fax:0372897995; E-mail: secretariat@primariabuhusi.ro

COMPARTIMENT REGISTRUL AGRICOL
Nr 39873/09.12.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) BACAU	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială (*)BUHUSI	**Nr 276 din 09.12.2021(*)**

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă catre **ACADEMIA DE STIINTE AGRICOLE si SILVICE,, GHEORGHE IONESCU SISESTI**CNP/ CIF ..... (*), nr. înregistrare ..... (**) în **calitate de preemptor de rang V** având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea **BUCURESTI ,B-dul MARASTI nr. 61** bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/**sectorul 1** codul poştal **011464** e-mail .....,
tel. ....., Oferta de vânzare nr. **276 din data de 09.12.2021** depusă de **IONITA MIHAI si IONITA ELENA** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de **0.2671 (ha)**, , **Tarla 28** ,27nr. **Parcelă 537/1/7,537/7,534/10,533/10,529/10,526/11** categorie de folosinţă **arabil** la preţul de **4000(lei)**, afişată la sediul/site-ul . Primăriei oras BUHUSI judeţul BACAU.

Primar,
Ing. ZAHARIA VASILE
(numele şi prenumele/semnătura)

L.S. Secretar Gen. UAT,
Cons. Jur. MIHAI OANA
(numele şi prenumele/semnătura)

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAŞULUI BUHUŞI
JUDEŢUL BACĂU

Str. Republicii, nr. 5, oraşul Buhuşi, judeţul Bacău, tel.: 0234-261220; fax:0372897995; E-mail: secretariat@primariabuhusi.ro

COMPARTIMENT REGISTRUL AGRICOL
Nr 39871/09.12.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) BACAU	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială (*)BUHUSI	**Nr 276 din 09.12.2021(*)**

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă catre **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI** CNP/CIF ..... (*), nr. înregistrare ..... (**) în calitate de **preemptor de rang VII** având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea mun. **BUCURESTI str. STIRBEI VODA nr.43** bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/**sectorul 1** codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., **Oferta de vânzare nr. 276 din data de 09.12.2021** depusă de **IONITA MIHAI si IONITA ELENA** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de **0.2671 (ha), nr. Cadastral 61790** nr. **carte funciară 61790 Tarla 28,27** nr. **Parcelă 537/1/7, 537/7,534/10,533/10,529/10,526/11,** categorie de folosinţă **arabil** la preţul de **4000 (lei**), afişată la sediul/site-ul . Primăriei oras BUHUSI judeţul BACAU.

Primar,
Ing. ZAHARIA VASILE
(numele şi prenumele/semnătura)

L.S. Secretar Gen. UAT,
Cons. Jur. MIHAI OANA
(numele şi prenumele/semnătura)

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.