ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAŞULUI BUHUŞI
JUDEŢUL BACĂU

Str. Republicii, nr. 5, oraşul Buhuşi, judeţul Bacău, tel.: 0234-261220; fax:0372897995; E-mail: secretariat@primariabuhusi.ro

COMPARTIMENT REGISTRUL AGRICOL
Nr 24002/15.07.2022

PROCES VERBAL DE AFISARE A OFERTEI DE VANZARE , A LISTEI PREEMPTORILOR SI A NOTIFICARII PREEMPTORILOR IN VEDEREA EXERCITARII DREPTULUI DE PREEMPTIUNE A TERENULUI EXTRAVILAN IN SUPRAFATA DE **1,50 ha**

Azi, 15.07.2022 am procedat la afisarea la sediul Primariei Buhusi , cat si pe site-ul propriu a ofertei de vanzare nr **296/14.07.2022** , a listei preemptorilor si a notificarii preemptorilor catre : **SC ANTARES SRL, ASAS BUCURESTI si ADS BUCURESTI** in vederea exercitarii dreptului de preemptiune a terenului extravilan in suprafata de **1,50 ha** conform art. 3 lit b si l din Ordinul ***311/2020/94/2021/M.12/2021/3525/2020*** ce reglementeaza Legea 17/2014 modificata prin Legea 175/2020 pentru vanzator **PADURARU DOREL**

SECRETARUL ORASULUI,
Cons. Jur. OANA MIHAI

CONSILIER SUPERIOR,
PANAINTE DIDINA

296/14.07.2022

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^1), PĂDURARU BOREZ, CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea BUZĂU str. ȘIRUȚA nr. 137, bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., județul/sectorul BACĂU, codul poștal 605100, e-mail ....., tel. ....., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,50 (ha), la prețul de (*) 30.000 (lei) (treizeci mii lei)
Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: .....
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință^3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	BUZĂU-BACĂU	1,50	65454	65454	38	668/37	ARABIL	
Verificat primărie^4)	X	X	X	X	X	X		

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
PĂDURARU BOREZ
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
.....
L.S.

Data 12.07.2022
NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Judeţul ^(*) **BACAU** Unitatea administrativ-teritorială (*)**BUHUSI**	Registrul de evidenţă **Nr.296 Din 14.07.2022 (*)**

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr **296/14.07.2022** depuse de **PADURARU DOREL** în calitate de vânzător, pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori :

1. **preemptori de rang I**: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv -

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1	-	

2. **preemptori de rang II**: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	SC ANTARES SRL	**arendas**
2.		

3. **preemptori de rang III:** proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	**PANAITE NECULAI**	Vecin
2.	**PADURARU VIRGINIA**	Vecin

4. **preemptori de rang IV**: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	
2.		

5. **preemptori de rang V**: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	**ASAS „GH.IONESCU SISESTI ''BUCURESTI**	Str MARASTI nr. 61
2.		BUCURESTI

6. **preemptori de rang VI**: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	
2.		

7. **preemptori de rang VII**: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	**ADS BUCURESTI**	Str STIRBEI VODA nr. 43
2.		

Primar,
Ing. ZAHARIA VASILE
(numele şi prenumele/semnătura)

L.S. Secretar Gen. UAT,
Cons. Jur. MIHAI OANA
(numele şi prenumele/semnătura)

ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAŞULUI BUHUŞI
JUDEŢUL BACĂU

Str. Republicii, nr. 5, oraşul Buhuşi, judeţul Bacău, tel.: 0234-261220; fax:0372897995; E-mail: secretariat@primariabuhusi.ro

COMPARTIMENT REGISTRUL AGRICOL
Nr 24003/14.07.2022

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) BACAU	Registrul de evidenţă **Nr. 296 din 14.07.2022 (*)**
Unitatea administrativ-teritorială (*) BUHUSI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă catre **SC ANTARES SRL** (*), nr. înregistrare ..... (**) în calitate de **preemptor de rang II(arendas)** având domiciliul/reşedinţa/sediul in **ROMANIA** social/secundar în: **ors BUHUSI** . str. **AL. I. CUZA nr.118,bl. ....., sc. .....C...., et. ....., ap. .....**, judeţul/sectorul **BACAU**, codul poştal **605100** e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. **296 din data de 14.07.2022** depusă de **PADURARU DOREL** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de **1,50 (ha)**, , **Tarla 38** nr. **Parcelă 668/37** categorie de folosinţă **arabil cu nr. Cadastral 65454 nr. carte funciară 65454** la preţul de **30.000 (lei)**, afişată la sediul/site-ul . Primăriei oras BUHUSI judeţul BACAU.

Primar,
Ing. ZAHARIA VASILE
(numele şi prenumele/semnătura)

L.S. Secretar Gen. UAT,
Cons. Jur. MIHAI OANA
(numele şi prenumele/semnătura)

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAŞULUI BUHUŞI
JUDEŢUL BACĂU

Str. Republicii, nr. 5, oraşul Buhuşi, judeţul Bacău, tel.: 0234-261220; fax:0372897995; E-mail: secretariat@primariabuhusi.ro

COMPARTIMENT REGISTRUL AGRICOL
Nr 24005/14.07.2022

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) BACAU	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială (*)BUHUSI	**Nr 296 din 14.07.2022(*)**

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă catre **ACADEMIA DE STIINTE AGRICOLE si SILVICE,, GHEORGHE IONESCU SISESTI**CNP/CIF ..... (*), nr. înregistrare ..... (**) în **calitate de preemptor de rang V** având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea **BUCURESTI ,B-dul MARASTI nr. 61** bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/**sectorul 1** codul poştal **011464** e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. **296 din data de 14.07.2022** depusă de **PADURARU DOREL** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de **1,50 (ha)**, nr **Cadastral 65454, nr Carte funciara 65454 Tarla 38 Parcelă 668/37** categorie de folosinţă **ARABIL** la preţul de **30000 (lei)**, afişată la sediul/site-ul . Primăriei oras BUHUSI judeţul BACAU.

Primar,
Ing. ZAHARIA VASILE
(numele şi prenumele/semnătura)

L.S. Secretar Gen. UAT,
Cons. Jur. MIHAI OANA
(numele şi prenumele/semnătura)

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAŞULUI BUHUŞI
JUDEŢUL BACĂU

Str. Republicii, nr. 5, oraşul Buhuşi, judeţul Bacău, tel.: 0234-261220; fax:0372897995; E-mail: secretariat@primariabuhusi.ro

COMPARTIMENT REGISTRUL AGRICOL
Nr 24004/14.07.2022

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) BACAU	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială (*)BUHUSI	**Nr 296 din 14.07.2022(*)**

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă catre **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI** CNP/CIF ..... (*), nr. înregistrare ..... (**) în calitate de **preemptor de rang VII** având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea mun. **BUCURESTI str. STIRBEI VODA nr.43** bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/**sectorul 1** codul poştal **010103**, e-mail ....., tel. ....., **Oferta de vânzare nr. 296 din data de 14.07.2022** depusă de **PADURARU DOREL** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de **1,50 ha ARABIL** , **nr. Cadastral 65454** nr. **carte funciară 65454 Tarla 38** nr. **Parcelă 668/37 , ARABIL** la preţul de **30.000(lei)**, afişată la sediul/site-ul . Primăriei oras **BUHUSI** judeţul **BACAU.**

Primar,
Ing. ZAHARIA VASILE
(numele şi prenumele/semnătura)

L.S. Secretar Gen. UAT,
Cons. Jur. MIHAI OANA
(numele şi prenumele/semnătura)

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.