ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAŞULUI BUHUŞI
JUDEŢUL BACĂU

Str. Republicii, nr. 5, oraşul Buhuşi, judeţul Bacău, tel.: 0234-261220; fax:0372897995; E-mail: secretariat@primariabuhusi.ro

COMPARTIMENT REGISTRUL AGRICOL
Nr 48725/ 18.12.2023

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Judeţul BACAU	Registrul de evidenţă nr. .328.....
	din 18/ 12/ 2023 (zi/lună/an)
Primăria Buhusi	

Încheiat astăzi, 19.12. 2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. **328/06.10.2023** a terenului agricol situat în extravilanul oraşului BUHUSI, tarlaua 20, parcela 412/20 si categoria de folosinţă arabil, identificat prin nr. cadastral **66384** şi număr carte funciară **66384** în suprafaţă de **0.15 ha**, reprezentând cota-parte de 1/1 judeţul Bacau depusă de **PODOLEANU TOADER-ADRIAN si PODOLEANU IOANA-GEORGIANA** , în calitate de vânzători, cu CNP , identificat/identificata cu CI seria nr. eliberat(ă) de SPCLEP Buhusi, cetăţenia romana naţionalitatea romana, cu domiciliul în localitatea Buhusi, str. nr nr. 1 bl. , sc., et. ....., ap. judeţul Bacau, codul poştal 605100 ţara Romania telefon . fax ....., e-mail ....., cetăţenia romana starea civilă în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările

şi completările ulterioare, termen până la care nici un preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 66384 nr. Cadastral 66384 suprafaţă 0.15 ha sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 328 din data 06.10.2023 a ofertei de vânzare nr. 328 pentru terenul agricol în suprafaţă de 0.15 ha depusă de **PODOLEANU TOADER-ADRIAN si PODOLEANU IOANA-GEORGIANA** în calitate de coproprietari precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr 37811/06.10.2023 (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site primariabuhusi.ro în data de 06.10.2023.

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. 37814 si 37815 /06.10.2023..... (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.10.2023, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data .18.01.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 3 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site primariabuhusi.ro în data de 19.12.2023.

Primar,
ING. VASILE ZAHARIA
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura .....
L.S.

Secretar general UAT
Cons. Jur OANA MIHAI
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura .....

Consilier,
PANAINTE DIDINA
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura .....